

Peter Pekny - Pripravuje sa najväčšia krádež na Slovensku - ZVEDAVEC.ORG

2014-02-23 (12:35)



Za 20 rokov histórie Slovenska tomuto mladému štátu kralovali rôzne vlády. A aj keď sme vždy volili to menšie zlo, kradlo sa vždy viac a viac. Na začiatku to bol štátny majetok a štátne podniky. Keď sme si mysleli, že už nie je čo ukradnúť, začali sa kradnúť priamo peniaze, či už vo forme dotácií, eurofondov alebo získavaním štátnych zákaziek pomocou klientelizmu a korupcie. Potom nás prekvapili záujmové a finančné skupiny, ktoré sa cez zaplatených politikov a štátnych funkcionárov vedia dostať k majetku o akom sa bežnému človeku ani nesníva. Kauza Gorila je pri tom len špička ľadovca, ktorá nám ponúka ukážku toho, čo sa deje za oponou.

Máte dnes pocit, že už nie je čo kradnúť? Ak áno, mýlite sa. Ale teraz sa začne kradnúť vo veľkom a nie len štátne. Súčasná vláda Róberta Fica prijala zákon o pozemkových spoločenstvách [1], ktorý umožňuje rozkradnúť súkromné pozemky v pozemkových spoločenstvách. Zákon definuje všetky pozemky ako jednu vec (spoločná nehnuteľnosť) a každý z členov spoločenstva má práva a povinnosti podľa podielu na spoločnej nehnuteľnosti. Tento zákon však prináša ešte zaujímavejšiu novinku. Pozemok zo spoločnej nehnuteľnosti môže byť oddelený a prevedený na iného vlastníka len na základe rozhodnutia valného zhromaždenia.

Uvedieme si príklad ako jednoducho môžete prísť o vlastný pozemok. Predstavte si, že máte pozemok o rozlohe 10 hektárov. Vy ste majiteľ zapísaný na liste vlastníctva a donedávna ste iba vy mohli rozhodnúť o tom, či pozemok predáte. Pozemok sa však nachádza v lesnom spoločenstve, ktoré tvorí spolu 100 hektárov lesa. Máte teda hlasovacie právo v podiele jedna desatina ($1/10$). Vo vašom lesnom spoločenstve začne skupovať podiely Špekulant až dosiahne nadpolovičnú väčšinu podielov, napr. šesť desatín ($6/10$). Špekulant zvolá valné zhromaždenie, na ktorom odhlasuje oddelenie vášho pozemku a jeho odpredaj vlastnej súkromnej firme. A samozrejme za cenu, ktorú si Špekulant odhlasuje. Vy ako jediný vlastník pozemku s tým nemôžete nič urobiť. Pod týmto

zákonom sú podpísaní Ivan Gašparovič, Pavol Paška a Róbert Fico (spomeňte si na to pri najbližších voľbách).

Tento zákon umožňujúci odčleniť časť zo spoločnej nehnuteľnosti je platný iba od 1.5.2013 a už 20.5. 2013 chcela spoločnosť Tatry mountainresorts (TMR) vymeniť svoje pozemky v chránenom území za pozemky na ktorých má postavené zjazdovky [2]. Áno, tá spoločnosť TMR ktorej akcionárom je J&T. Áno, tá J&T, ktorá má blízko k vláde Róberta Fica a ešte bližšie k miliónárovi Jánovi Počiatkovi. 24.5. predložila vláda do medzirezortného pripomienkového konania návrh novely zákona o ochrane prírody a krajiny [3], ktorá okrem iného rieši aj náhrady za obmedzenie hospodárenia pre súkromných vlastníkov. V návrhu sa uvádza: „preferovať sa má zámena, zmluvná starostlivosť, výkup a nájom“ . Novela ako šitá na mieru spoločnostiam J&T a TMR.

A aby náhodou do šafárenia so štátnym niekto nekecal, prejde kompetencia vyhlasovať chránené územie z ministerstva a obvodných úradov na vládu. Uvedme si príklad, ako to môže skončiť. Finančná skupina lacno kúpi pozemok v chránenom území (alebo nechránenom, však vláda ho za chránený môže kedykoľvek vyhlásiť). Pozemok bude lacný pretože sa nachádza na zle prístupnom mieste, môže ísť o skalný štít bez akejkoľvek možnosti na pozemku hospodáriť. Následne bude žiadať vládu, aby finančnej skupine zamenila ich pozemok za iný, samozrejme na lukratívnom mieste, kde je možné stavať chaty a zjazdovky. Zámena sa uskutoční, ako inak, v pomere plochy: „meter za meter“.

Položte si ruku na srdce. Môžete bez obáv povedať, že naša vláda predsa chráni záujmy občanov a nie záujmy finančných skupín? Toto by predsa nikdy nedovolila. A ak by sa veľké projekty finančnej skupiny mali stavať na cudzích pozemkoch, bude o vyvlastnení rozhodovať už iba vláda [4]. Nepripomína Vám toto obdobie spred 60 rokov? A čo ak by niekto chcel vidieť pod pokrievku a nedajbože využiť demokratický zákon o slobodnom prístupe k informáciám? Nie dlho. Už dnes sa pripravuje novela tohto zákona, ktorá jeho možnosti zredukuje [5].

Slovensko má rozlohu 49 035 km² z čoho 40,6 % tvoria lesy [6]. Takže dnes má vláda a teda finančné skupiny a špekulanti v rukách budúcnosť 1 990 821 hektárov (zatiaľ) nášho územia. Ešte stále si myslíte, že už nie je čo kradnúť?

Odkazy

1. Zákon NR SR č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách
2. <http://byvanie.pravda.sk/realitny-trh/clanok/281212-tatry-mountain-resorts-navrhla-statu-vymenu-pozemkov/>
3. Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

4. <http://www.ta3.com/clanok/1020191/smer-chce-aby-o-vyvlastnovani-rozhodovala-uz-len-vlada.html>
5. <http://www.sme.sk/c/6816508/fico-chce-tri-silne-kraje-bratislava-nema-mat-vlastny.html#ixzz2Uby8hz3c>
6. http://www.vedavyskum.sk/lesnicko_-_drevarsky_komplex/lesne_hospodarstvo